



# 中古住宅・土地のご相談承ります!!



下記物件は全て物件金額に  
対して変動金利0.775%(金  
利優遇)・35年払いボーナス  
払いなしで計算しております。

## 中古 君津市 陽光台

**2,280万円**  
月々:61,998円 ボーナス払いなし  
土地/256.00㎡(77.44坪)  
建物/119.94㎡(36.28坪)  
間取/3LDK (売主)



**内外装リフォーム済!! 駐車場増設スペースあり!!**

- 周辺にはアピタ君津店等の商業施設多数!!
- 君津駅まで徒歩圏内の立地!!

## 売地 君津市 常代

**950万円** 全12区画!!  
土地/165.04㎡(49.92坪)~  
215.25㎡(65.11坪)



都市計画/市街化調整区域  
建ぺい・容積率/50%・100%  
設備/電気・公営水道・  
浄化槽・プロパンガス

- 只今造成中!!**
- 君津ICまで約2km、  
通勤やお出かけ便利な立地!

## 売地 木更津市 長須賀

**1,250万円**  
土地/212.07㎡(64.15坪)~  
224.75㎡(67.98坪)



都市計画/市街化調整区域  
建ぺい・容積率/60%・200%  
地目/宅地  
設備/電気・公営水道・  
浄化槽・都市ガス

1R	64.15坪	1,250万円
1K	67.98坪	1,290万円
1DK	66.42坪	1,290万円
1LDK	67.98坪	1,290万円

## 売地 君津市 坂田

**2,290万円**  
土地/602.09㎡(182.13坪)

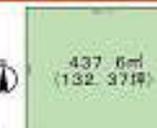


都市計画/市街化区域  
建ぺい・容積率/60%・150%  
地目/宅地  
設備/電気・公営水道・公共下水  
都市ガス

- 広々180坪超の敷地!!**
- アパート用地としても最適!!**

## 売地 木更津市 清見台東

**2,860万円**  
土地/437.6㎡(132.37坪)



都市計画/市街化区域  
建ぺい・容積率/60%・200% (売主)  
地目/宅地  
設備/電気・公営水道・下水道・都市ガス

- 人気エリアはたる野に隣接!!
- 周辺には多数の商業施設あり!!
- 店舗やテナント用地としてもオススメです!!

**広々の敷地! 分割販売可!**

## 中古 木更津市 大久保

**1,380万円**  
月々:37,525円 ボーナス払いなし  
土地/210.50㎡(63.68坪)  
建物/101.02㎡(30.56坪)  
間取/3LDK



- 隣接小学校、中学校が  
徒歩圏内!!
- 内外装リフォーム済!!

**住友林業施工!!**

## 中古 木更津市 畑沢

**2,380万円**  
月々:64,717円 ボーナス払いなし  
土地/209.83㎡(63.47坪)  
建物/113.44㎡(34.31坪)  
間取/4LDK



- 大手ハウスメーカー施工!!
- ウッドデッキ付きのお庭!!
- 水廻り設備交換済!!

**三方角地につき開当り良好!!**

## 中古 君津市 中野

**2,490万円**  
月々:67,708円 ボーナス払いなし  
土地/187.87㎡(56.83坪)  
建物/172.95㎡(52.32坪)  
間取/5LDK



- 君津駅まで徒歩約12分!!
- イオンタウン君津まで徒歩約5分!!
- 保育園や小中学校が徒歩圏内!!

**生活しやすい住環境!!**

## 中古 君津市 南子安

**2,980万円**  
月々:81,032円 ボーナス払いなし  
土地/252.00㎡(76.22坪)  
建物/124.00㎡(37.51坪)  
間取/4LDK



- 南子安小学校まで約750m!!
- 全居室2階採光の為、通風良好!!
- 駐車スペース2台!!

**人気の南子安エリア!!**

## 賃貸アパート 君津市 法木作

**38,000円**  
1K・1F、2Fのお部屋 P1台込  
敷金1ヶ月・礼金0ヶ月 (専任)



- 業務スーパー、コンビニ徒歩圏内!!
- 内装リフォーム済!! 即入居可能!!

## 賃貸アパート 君津市 北子安

**40,000円**  
1F、2F、2DK P1台込  
敷金1ヶ月・礼金0ヶ月 (専任)



- 最寄のコンビニまで徒歩約3分
- 北子安小学校もすぐ側にあり、  
子育てしやすい立地

**保護猫カフェ**  
遊びに来てニャ♡  
15分 **300円** + ドリンクバー **400円**  
保護猫カフェPURR  
木更津市八幡台3-1-30 8:00~20:00 (木曜定休)  
Tel.090-7468-2523



**里親募集中**

## 賃貸アパート 木更津市 真舟

**40,000円**  
敷金1ヶ月  
礼金1ヶ月  
P1台込 2DK  
2F角部屋!!  
リフォーム済!!



**生活利便性良好の立地!!**

## 賃貸アパート 君津市 中野

**42,000円**  
1F、1R P1台込  
敷金1ヶ月・礼金0ヶ月 (専任)



- 入居初期費用おさえられます!!
- 周辺に商業施設多数!!
- 君津駅まで徒歩圏内!!

## 賃貸アパート 君津市 人見

**43,000円**  
2Fの部屋 1K P1台込 (専任)



- コンビニ徒歩4分!!
- 対面キッチン
- マクドナルド、しまや弁当徒歩7分!!
- 敷金・礼金ゼロ!!